

**BUILDING INVEST d.o.o. u stečaju, iz Pule, Mletačka 14, OIB: 20744714635**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20. veljače 2026. do 7. svibnja 2026.**

U ovom stečajnom postupku vode se dvije parnice i to P-762/2024 pred Općinskim sudom u Puli, radi radi proglašenja ovrhe, pljenidbe i prijenosa nedopuštenom, gdje je parnicu pokrenula bivša odgovorna osoba u stečajnom dužniku, te parnica posl. br. P-724/2024, pred Općinskim sudom u Puli, radi utvrđenja o nepostojanju ugovora o kupoprodaji.

Odvjetničko društvo koje zastupa stečajnog dužnika ima ugovor o zastupanju sa stečajnim dužnikom da će se u slučaju uspjeha u sporu naplaćivati od suprotne strane, a u slučaju gubitka spora da troškovi padaju na opunomoćenika.

U odnosu na parnicu posl. br. P-762/2024, OS Pula-Pola, trošak po radnji je 1.988,00 eur, do sada 6 radnji, predvidivo idućih 4, sveukupno 10 radnji, radi proglašenja ovrhe, pljenidbe i prijenosa nedopuštenom, pa sveukupni predvidivi trošak iznosi 19.880,00 eur, te za parnicu posl. br. P-724/2024, OS Pula-Pola, tužba radi utvrđenja nepostojanja ugovora o kupoprodaji jedna radnja iznosi 10.258,00 eur, do sada su poduzete tri radnje te predvidivo idućih 5 radnji, što sveukupno iznosi 82.064,00 eur.

Obzirom da je stečajni dužnik

Ovim putem stečajni upravitelj predlaže zakazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje od strane stečajne upraviteljice
2. Daje se suglasnost za nastavak vođenja parnica P-762/2024 i P-724/2024, obje pred Općinskim sudom u Puli-Pola
3. Pozivaju se vjerovnici koji imaju pravni interes za nastavak vođenja gore

navedenih parnica da predujme na depozit Trgovačkog suda u Pazinu za parnicu posl. br. P-762/2024, OS Pula-Pola, iznos od 19.880,00 eur te za parnicu posl. br. P-724/2024 iznos od 82. 064,00 eur, u roku od 8 dana od dana prihvatanja ove odluke

Mjesto i datum  
U Zagrebu, 7. svibnja 2026.

Stečajni upravitelj  
Ana Maria Kellegher